



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, stavební úřad, oddělení územního plánování

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, tel.: 354 922 111
fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061, ISDS: bprbqms

**Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro
Karlovarský kraj, Pobočka Cheb
Evropská 1605/8
350 02 Cheb**

Vaše značka:
SPU 139626/2017

Naše značka:
STAV/17/1238/ML

Vyřizuje/linka:
Lišková Miluše/354922171

V Mariánských Lázních
18.4.2017

Stanovisko k vyrozumění o zahájení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bezvěrov u Teplé

Obdrželi jsme Vaši žádost o stanovení podmínek k zahajované komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Bezvěrov u Teplé.

Jako příslušný úřad územního plánování dle §6, odst.1, písm f) zákona 183/2006 Sb. sdělujeme:

- Pro celé správní území města Teplá byl v roce 2012 vydán Územní plán Teplá (usnesení zastupitelstva města č. 7/2012 ze dne: 28.11.2012) a je tak závazným podkladem pro pozemkové úpravy.
- Pořizovatelem Územního plánu Teplá je Městský úřad Teplá dle §2 zákona 183/2006 Sb., který v současné době projednává „Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Teplá za uplynulé období 12/2012 – 12/2016“
- Projektantem Územního plánu Teplá je Ing. arch. Alexandra Kasková, Sokolovská 119/54, 360 05 Karlovy Vary
- Pro celé správní území obvodu obce s rozšířenou působností Mariánské Lázně jsou zpracovány „Územně analytické podklady ORP Mariánské Lázně“ (dále jen ÚAPo), nyní 4. úplná aktualizace 2016.
- ÚAPo jsou zveřejněny v rozsahu a způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zněním § 166 stavebního zákona (geoportal.kr-karlovarsky.cz a <http://gis.marianskelazne.cz/>)

Vzhledem k výše uvedenému požadujeme dodržovat vydaný Úp Teplá a to zejména stanovenou urbanistickou koncepci, plochy a koridory územního systému ekologické stability (ÚSES), stávající a navržené plochy a koridory, případně trasy, technické a dopravní infrastruktury. V případě jakékoliv pochybnosti o souladu návrhu KPÚ s platným Úp Teplá požadujeme tuto skutečnost prokonzultovat s úřadem územního plánování (MěÚ Mariánské Lázně v součinnosti s MěÚ Teplá)

Poznámka:

Pro zdárný průběh Vám nabízíme možnost osobní konzultace nad územním plánem Teplá a to spolu s pořizovatelem ÚPD Teplá (Městský úřad Teplá).

Ing. Miluše Lišková v.r.
Referentka oddělení územního plánování

„otisk úředního razítka“